

Podíl 1/2 bytu 3+1 v obci Pardubice, okres Pardubice



Jedná se o podíl 1/2 bytové jednotky 3+1 ve 4.NP bytového domu v obci Pardubice, okres Pardubice. Podlahová plocha bytu je 81,14 m² včetně příslušenství.

Lokalita: Čs. armády 2086, Pardubice

1.prohlídka: 17.10.2022 11:00

2.prohlídka: 31.10.2022 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 175 000,- Kč

Odhadní cena: 2 350 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 175 000,- Kč

Jistina: 120 000,- Kč

Číslo prodeje: 106/2021-N

Zahájení dražby: 10.11.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 bytové jednotky 3+1 ve 4.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 81,14 m² včetně příslušenství. Byt je o velikosti 3+1 a sestává se z chodby, koupelny, WC, spíže, kuchyně, 3x pokoje, k dispozici lodžie a dva sklepy. Zdravotně-technické vybavení bytu je pravděpodobně v původním, zděném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří pravděpodobně kuchyňská linka, kombinovaný sporák, vnitřní dveře, umyvadlo, vana a záchod, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody SV a TUV, kanalizace, plynu. Podlahy bytu pravděpodobně opatřeny dřevěnými parketami. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou pravděpodobně zděné, cihlové, vodorovné nosné konstrukce tvoří zřejmě železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je valbová, krytina je taška, klempířské prvky plechové, s nátěrem, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je zřejmě betonové prefabrikované s teraco úpravou, okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější fasáda zateplena. V bytovém domě k dispozici výtah. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, vody, kanalizace, plynu, topení ústřední, příprava dálková vč. TUV.