

Byt 3+1 v obci Holýšov, okres Domažlice



Jedná se o hezký byt 3+1 ve 2.NP bytového domu v obci Holýšov, okres Domažlice. Podlahová plocha bytu je 57,13 m².

Lokalita: třída 1. máje 387, Holýšov

1.prohlídka: 23.9.2020 10:00

2.prohlídka: 6.10.2020 12:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 640 000,- Kč

Odhadní cena: 1 280 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 280 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 103/2020-D

Zahájení dražby: 15.10.2020 10:00

Podrobný popis

Hezký byt 3+1 o ploše bytu 57,13m² se nachází ve 2 nadzemním podlaží (1 patro) bytového domu. V bytě je předsiň (PVC) z předsiňe vpravo je sociální zařízení (umyvadlo, vana, WC, kotel), z předsiňe rovně je kuchyně (PVC, kuchyňská linka, sporák, okna na jihozápad a jihovýchod), z předsiňe rovně je pokoj (PVC, okna na jihovýchod a severovýchod), z předsiňe vlevo pokoj (koberec, okno na severovýchod) a pokoj (PVC, okno na severovýchod). K užívání bytu náleží sklep. Vytápění bytu je ústřední teplovodní do radiátorů z vlastního plynového kotle, kombinovaného s ohřevem teplé vody, okna jsou plastová, dveře náplňové, v kuchyni je kuchyňská linka, sporák, v koupelně umyvadlo, vana, WC společně. V bytě byla přibližně před devíti roky provedena celková rekonstrukce. Bytový dům je využíván pro bydlení, hlavní vstup do domu je orientován z jihozápadní strany. Bytový dům je podsklepený, má 2 nadzemních podlaží a částečně využitá podkroví, okolí a vnitřní prostory jsou hodnoceny jako běžně udržované. Již dříve byla vyměněna střešní krytina, přibližně před třemi roky bylo provedeno zateplení, jinak je bytový dům převážně v původním stavu. Dům je napojen na veškeré dostupné inženýrské sítě, je zděný se sedlovou střechou.