

Rodinný dům v obci Dětmorovice, okres Karviná



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Dětmorovice, okres Karviná.

Lokalita: Dětmorovice 1309, Dětmorovice

1.prohlídka: 20.1.2021 13:00

2.prohlídka: 10.2.2021 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 2 310 000,- Kč

Odhadní cena: 3 300 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 300 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 101/2020-D

Zahájení dražby: 25.2.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP, s podkrovím, se šikmou, sedlovou střechou. K RD náleží orná půda o výměře 523 m². V docházkové vzdálenosti je občanská vybavenost. Dispozice RD - vstup přes dřevěnou terasu, vstupní chodba, doprava technická místnost, rovně obývací pokoj s kuchyní (KK), ve vstupní chodbě vestavěná skříň a úložný prostor pod schodištěm. Vlevo ze vstupní chodby dřevěné schodiště do podkroví (2.NP) kde je podesta, vpravo koupelna a tři pokoje. Z pravé části RD (ve směru od vstupu z ulice) vchod do přístavby s pultovou střechou, kde se nachází chodba, koupelna a dvě menší místnosti. Střešní krytinu tvoří asphaltový šindel, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s úpravou. Okna jsou plastová, vchodové dveře jsou plastové, int. potom dřevěné, stropní konstrukce je s rovnými podhledy s SDK, fasádní omítky jsou zateplené s povrchovou úpravou, sokl je s keramickým obkladem, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně, kuchyni a tech. místnosti. Kuchyň je částečně vybavena kuchyňskou linkou. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v ele. boileru. Vytápění je ústřední, ele. kotlem v kombinaci s krbem na TP. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení na vlastní jímku/septik. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí.