

## Byt 2+1 v obci Písek, okres Písek



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 8.NP bytového domu v obci Písek, okres Písek. Podlahová plocha bytu je 53,29 m<sup>2</sup>.

Lokalita: Čechova 342/15, Písek

1.prohlídka: 20.10.2020 15:00

2.prohlídka: 30.10.2020 14:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 200 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 200 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 100/2020-D

Zahájení dražby: 12.11.2020 12:40

### Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 8.NP bytového domu situovaného severozápadně od centra města, v obci s kompletní infrastrukturou i občanskou vybaveností. Podlahová plocha bytu je 53,29 m<sup>2</sup>. Byt již není užíván. Byt leží v 8. NP ( 7. patře ) u západní fasády. Má ložnici, obývací pokoj, kuchyni, předsíň, ze které je přímý vstup nejenom do těchto pokojů, ale i na záchod a do koupelny. Mimo byt je v 1.NP objektu jedna sklepní kóje. Budova ve které se nachází byt má obdélníkový půdorys, je nepodsklepená s osmi nadzemními podlažními a s plochou střechou, na které je navíc vybudovaná střešní patrová nástavba o menší zastavěné ploše. Objekt je zateplen a má vyměněna původní dřevěná zdvojená okna za okna plastová s izolačním dvojsklem. Objekt má dvě sekce ( hlavní vchody ). V centrální části každé sekce je centrální schodiště s osobním výtahem. V 1.NP jsou společné prostory ( kolárna, sušárna, sklepy a dvě vyčleněné nebytové jednotky ) a v dalších nadzemních podlažích jsou vždy tři byty na každém podlaží v každé sekci. Celkem je v objektu 42 bytových jednotek. Dům je napojen bezprostředně na všechny inženýrské sítě kromě zemního plynu.