

Rodinný dům v obci Petrovice u Karviné, okres Karviná



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP v obci Petrovice u Karviné, okres Karviná.

Lokalita: Petrovice u Karviné 338, Petrovice u Karviné
1.prohlídka: 4.3.2020 12:30
2.prohlídka: 31.3.2020 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 900 000,- Kč

Odhadní cena: 1 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 800 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 097/2019-D

Zahájení dražby: 7.4.2020 11:20

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP. Dispozičně dům obsahuje v 1.PP vlevo garáž, dále kotelnu a skladové prostory, v 1.NP je bytová jednotka 3+1 vchod vpravo z boku RD, ve 2.NP je bytová jednotka 3+1 přístupná po venkovním schodišti umístěném na levém boku RD. Rodinný dům je zděný se sedlovou střechou s krytinou z osinkocementových šablon. RD je vystavěn na betonových základech, obvodové zdivo je zděné (cihly, tvárnice), stropy jsou rovné, pravděpodobně železobetonové, krov je dřevěný vaznicový. Klempířské prvky jsou z plechu (žlaby, svody) opatřeny částečně nátěrem, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je s břízlitovou omítkou, vnitřní obklady jsou v koupelnách a v kuchyních, dveře jsou dřevěné, vchodové i plastové, hladké, okna jsou částečně plastová, částečně dřevěná zdvojená, podlahy jsou plovoucí, dlažba, beton. Vytápění je původně ústřední, kotlem na TP a plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, příprava TUV je původně v ele. boileru, rozvod TUV i SV je proveden, odkanalizování je od všech hygienických zařízení, v koupelnách jsou vany, umyvadla, WC. Rodinný dům je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řady, kanalizace je vlastní, plyn. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, venkovní schody. Na pozemku se nachází vedlejší, zděná stavba, využívána pravděpodobně jako dílna a skladový prostor.