

Rozestavěný rodinný dům v obci Fulnek, část obce Vlkovice, okres Nový Jičín



Jedná se o samostatně stojící rozestavěný rodinný dům s 1.NP a podkrovím, s rozsáhlými pozemky o celkové výměře 32.875 m² v obci Fulnek, část obce Vlkovice, okres Nový Jičín.

Lokalita: Fulnek

1.prohlídka: 24.2.2021 12:00

2.prohlídka: 2.3.2021 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 2 050 000,- Kč

Odhadní cena: 4 100 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 100 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 096/2020-D

Zahájení dražby: 18.3.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rozestavěný rodinný dům - dřevostavba s 1.NP a podkrovím, ideální k přizpůsobení svým potřebám a přání. Součástí jsou i rozsáhlé pozemky o celkové výměře 32.875 m² - zahrada, orná půda, lesní pozemek, ostatní plocha a trvalý travní porost. RD je vč. příslušenství, nepodsklepená, samostatně stojící, dvoupodlažní, se šikmou, sedlovou a valbovou střechou. Dispozice RD : v 1. NP zádveří, chodba, technická místnost, ložnice, obývací pokoj s kuchyní, schodiště, 2.NP/ podkroví potom rozestavěné bez konečné dispozice. Střešní krytinu tvoří dřevěný šindel, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s povrchovou úpravou. Okna jsou dřevěná, vchodové dveře jsou dřevěné, interiérové jsou dřevěné do dřevěných obložek, stropní konstrukce je s rovnými podhledy s SDK event. dřevěné, fasáda je dřevěná, interiér je částečně obložen SDK, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně (chybí část zařizovacích předmětů) a v kuchyni. Rozvody vytápění – podlahové, je proveden rozvod SV i TUV, příprava TUV je v plánována v ele. boileru. RD je napojen nebo možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu vlastní zdroj, připojení na vlastní jímku/septik. Venkovní úpravy jsou v mi rozsahu přípojek inž. sítí.