

Byt 3+1 v obci Plzeň, část obce Severní Předměstí, okres Plzeň-město



Jedná se o krásný, světlý byt 3+1 ve 3.NP bytového domu v obci Plzeň, část obce Severní Předměstí, okres Plzeň-město. Podlahová plocha bytu je 75,52 m².

Lokalita: Brněnská 967/24, Plzeň

1.prohlídka: 27.1.2020 11:30

2.prohlídka: 10.2.2020 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 365 000,- Kč

Odhadní cena: 2 730 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 730 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 096/2019-D

Zahájení dražby: 18.2.2020 11:20

Podrobný popis

Krásný, světlý byt 3+1 o ploše bytu 75,52m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2 patro) bytového domu. K užívání bytu náleží lodžie o ploše 4,39m² přístupná z pokoje bytu a sklepní kóje o ploše 1,31m². V bytě je předsíň (8,42m², plovoucí) z předsíně vlevo je WC (1,03m²), koupelna (2,89m²), okolo sociálního zařízení do "L" je kuchyně (9,66m², ker.dlažba, kuchyňská linka, varná deska, trouba, okno na jih), z kuchyně a předsíně je vstup do pokoje (20,18m², plovoucí, okno na jih), z předsíně rovněž je chodba (8,93m², plovoucí), z chodby je vstup do pokoje (12,25m², plovoucí, okno na sever) a do pokoje s lodžii (12,16m², plovoucí, lodžie o ploše 4,39m² na sever). Vytápění bytu je ústřední teplovodní do radiátorů z centrálního zdroje, teplá voda je z centrálního zdroje, okna jsou plastová, dveře náplňové do kovových zárubní, v kuchyni je kuchyňská linka, varná deska, trouba, v koupelně umyvadlo, vana, WC je samostatné. V bytě byla přibližně v roce 2014 provedena celková rekonstrukce (podlahové krytiny, kuchyňská linka, sociální zařízení, dveře apod.), byt je v udržovaném stavu. V přízemí bytového domu jsou nebytové prostory (např. pošta a menší obchody). Hlavní vstup do domu je orientován z jižní strany, zadní vstup ze severní strany. Bytový dům je podsklepený (ze severní strany je suterén nad terénem) a má 12 nadzemní podlaží. Bytový dům je po revitalizaci, s výtahem. Dům je napojen na veškeré dostupné inženýrské sítě, je montovaný, panelový s plochou střechou.