

RK_Podíl 7/8 rodinného domu v obci Kmetiněves, okres Kladno

Obrázek
není veřejný

Jedná se o podíl 7/8 rodinného domu s 1.NP v obci Kmetiněves, okres Kladno.

Lokalita: 38, Kmetiněves
1.prohlídka: 22.3.2022 12:00
2.prohlídka: 15.3.2022 12:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 672 000,- Kč

Odhadní cena: 960 000,- Kč

Vyvolávací cena: 672 000,- Kč

Jistina: 65 000,- Kč

Číslo prodeje: 094/2022-RK

Zahájení dražby: 11.5.2022 11:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 7/8 rodinného domu s 1.NP v obci Kmetiněves, okres Kladno. Dům je pravděpodobně nepodsklepený s 1.NP. Obvodové zdi založeny na kamenných pasech, svislé konstrukce smíšené, střecha sedlová, krytina pálené tašky, okna dřevěná jednoduchá. Předpokládaná dispozice RD je 2+1., v současné době asi využíván k trvalému bydlení přesné obytné dispozice domu nebylo možné ověřit. Na hranici pozemku je samostatná přípojka plynu, areál okolo domu a zahrady je celý oplocený. Objekt je v rekonstrukci. Stáří domu a stavebně technický stav: Stáří domu: cca 120-130 let. Stavebně technický stav je průměrný s dílčí údržbou, krovy i střecha krytina převážně původní, klempířské prvky pozink., bleskosvod neinstalován. Vytápění-pravděpodobně lokální na TP. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, voda veřejná, odkanalizování pravděpodobně do jímky na vlastním pozemku, plyn není. Skutečný stav na jaké inženýrské síti je dům připojený nebylo možné ověřit. V případně možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.