

Byt 3+1 v obci Ostrov, okres Karlovy Vary



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v podkroví bytového domu v obci Ostrov, okres Karlovy Vary. Podlahová plocha bytu je 96,10 m².

Lokalita: Nádražní 283, Ostrov
1.prohlídka: 22.12.2021 10:00
2.prohlídka: 4.1.2022 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 245 000,- Kč

Odhadní cena: 2 490 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 490 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 091/2021-D

Zahájení dražby: 13.1.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v podkroví bytového domu. Podlahová plocha bytu je 96,10 m². Bytová jednotka původně 2+1, rekonstruovaná a užívaná jako 3+1 o ploše bytu 96,10m² se nachází v podkroví bytového domu. V bytě je předstíň do "L" (ker.dlažba), z předstíně rovně je obývací pokoj (plovoucí podlaha, okno na severovýchod), obývací pokoj je průchozí do ložnice (plovoucí podlaha, okna na severovýchod), u ložnice je šatna, obývací pokoj je průchozí do kuchyně (plovoucí podlaha, kuchyňská linka se spotřebiči, okna na severovýchod), v kuchyni je spíž. Z předstíně vlevo je sociální zařízení (umyvadlo, vana, WC společně) a dětský pokoj, který byl vybudovaný z půdního prostoru, dětský pokoj má v celé ploše zkosený podhled a nízkou výšku (plovoucí podlaha, vikýřové okno na jihozápad). Vytápění bytu je ústřední teplovodní do radiátorů z dálkového zdroje, teplá voda je z bojleru, okna jsou plastová, dveře náplňové, v kuchyni je kuchyňská linka, spotřebiče, na sociálním zařízení je umyvadlo, vana, WC společně. V suterénu se nachází sklep. V roce 2012 byl byt celkově rekonstruován.