

Rodinný dům v obci Lísek, okres Žďár nad Sázavou



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Lísek, okres Žďár nad Sázavou.

Lokalita: Lhota 61, Lísek
1.prohlídka: 23.4.2024 14:30
2.prohlídka: 14.5.2024 11:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 4 451 000,- Kč

Odhadní cena: 4 451 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 451 000,- Kč

Jistina: 200 000,- Kč

Číslo prodeje: 090/2023-A

Zahájení dražby: 21.5.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP o velikosti 5+kk. Dům je částečně podsklepený, v části se nachází půda a je zde vybudováno obytné podkroví. Rodinný dům je dispozičně řešen jako 5+kk. V domě se nachází zádveří, chodba, 4 x pokoj, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 x koupelna, komora, hala, 2 x WC, sklep. Podlahová plocha vč. příslušenství činí 180,28 m². Do objektu je zavedena elektřina o napětí 230V a 400V a je napojen na rozvodnou síť elektrického proudu. Zdrojem vody je vodovod, odpadní vody jsou svedeny do kanalizace a je zde zaveden zemní plyn. Dům má ústřední topení pomocí plynového kotle a topná tělesa představují závěsné radiátory. Ohřev vody je řešen plynovým kombinovaným kotlem. V roce 2002 proběhla kompletní rekonstrukce, během které byly instalovány nové podlahy, vyměněna okna, vybudovány nové rozvody vody, elektřiny, odpadu a topení, byla provedena nová střecha a upravena dispozice zejména v části podkroví. Byla rekonstruována koupelna a kuchyně a dále vybudována koupelna v podkroví. Parkovací možnosti jsou na vlastním pozemku.