

Rodinný dům v obci Velké Kunětice, okres Jeseník



Jedná se o zděný, částečně podsklepený, samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdou v obci Velké Kunětice, okres Jeseník.

Lokalita: Velké Kunětice 138, Velké Kunětice

1.prohlídka: 5.3.2022 10:30

2.prohlídka: 19.3.2022 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 900 000,- Kč

Odhadní cena: 1 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 800 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 090/2021-D

Zahájení dražby: 5.4.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o zděný, částečně podsklepený, samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdou. RD je napojen, nebo je možno napojit na veřejný rozvod elektrické energie, obecní vodovod, vlastní kanalizaci, plyn (CUZK.cz). Příjezd k objektu je po místní zpevněné komunikaci. Dispozice objektu: vstup z pozemku, chodba, vpravo pokoj, za ním další pokoj, vlevo z chodby kuchyň za kuchyní spíž. V chodbě kotel na TP, dále vpravo pokoj, doleva vstup na půdu, koupelna a WC, rovněž chodbou veranda a 2. vstup do RD. RD je částečně podsklepen. RD má svíslé nosné konstrukce zděné, cihelné, základy pravděpodobně z kamene, stropy jsou dřevěné trámové, v části cihlové klenbové, půda přístupná po dřevěném schodišti, střešní konstrukce je dřevěná vázaná sedlového tvaru, střešní krytina je tvořena eternitovými šablonami, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem, podlahy jsou betonové a dřevěné, s povrchovou úpravou z dlažby. Okna dřevěná špaletová. Vstupní dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře jsou dřevěné, do ocelových a dřevěných zárubní, vrata dřevěná. Vnitřní omítky jsou hladké, vápenné. RD má vnitřní rozvody elektrického proudu, vody, kanalizace, vytápění je ÚT na TP, zdrojem TUV je elektrický zásobníkový ohřívač. Dům je vhodný k rekonstrukci. Venkovní úpravy v rozsahu – část zpevněné plochy, přípojky inž. sítí. Na RD navazuje zemědělská část-stodola, sklad, dílna.