

Rodinný dům v obci Kájov, okres Český Krumlov



Jedná se o hezký samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Kájov, okres Český Krumlov.

Lokalita: U Štěpky, Kájov
1.prohlídka: 2.4.2020 12:00
2.prohlídka: 24.4.2020 12:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 2 650 000,- Kč

Odhadní cena: 5 300 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 650 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 087/2019-N

Zahájení dražby: 30.4.2020 11:00

Podrobný popis

Hezký rodinný dům je samostatně stojící, nepodsklepený, jednopodlažní se sedlovou střechou a s provedenou vestavbou podkroví přibližného půdorysného tvaru písmene "L". V RD jsou dvě bytové jednotky vel. 6+kk a vel. 1+kk, která je nad garáží. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, dřez, sporák, digestoř, myčka nádobí, vnitřní vybavení tvoří 3x koupelna, 3x záchod. Dům je napojen na přívod elektrické energie, přípojkou na veřejný vodovod i na veřejnou kanalizaci. Konstrukce domu je zděná z cihelných tvárnic Porotherm, stropy jsou vložkové keramické a krov je dřevěný vázaný s taškovou krytinou. Fasáda je zateplená, schody jsou dřevěné, dveře jsou dřevěné a hladké, okna jsou plastová s izolačním 2sklem, na podlahách je dlažba, plovoucí a dřevěná krytina. Vytápění je etážové napojené na kotel na pevná paliva, elektroinstalace je světelná a motorová, bleskosvod je proveden, zdrojem teplé vody jsou eI. bojler, HUP je na hranici parcely. K RD také náleží orná půda o výměře 1289 m².