

Byt 3+1 v obci Chomutov, okres Chomutov



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 ve 2.NP bytového domu v obci Chomutov, okres Chomutov. Podlahová plocha bytu je 77,39 m².

Lokalita: Borová 5138, Chomutov

1.prohlídka: 18.1.2021 11:00

2.prohlídka: 27.1.2021 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 425 000,- Kč

Odhadní cena: 850 000,- Kč

Vyvolávací cena: 425 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 086/2020-N

Zahájení dražby: 4.2.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 ve 2.NP bytového domu. Byt o velikosti 3+1 se sestává z předsíně, kuchyně, pokoje, pokoje, koupelny, WC, k dispozici je sklep a lodžie. Celková podlahová plocha jednotky činí 77,39 m². Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana a záchod, kuchyňský sporák, vodovodní míchací baterie, topné těleso, vodoměry, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, plynu, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu jsou opatřeny pravděpodobně z PVC, event. plovoucí podlahou nebo dlažbou. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvody, schodiště jsou železobetonová prefabrikovaná, okna jsou plastová s izolačními dvojskly, vnitřní omítky jsou štukové, vnější povrchy panelů jsou opatřeny tepelnou izolací s omítkou. V každé sekci bytového domu je výtah. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově, zdravotně-technické vybavení bytu je pravděpodobně v původním typovém jádru.