

Rodinný dům v obci Nekoř, okres Ústí nad Orlicí



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a provedenou vestavbou podkroví v obci Nekoř, okres Ústí nad Orlicí.

Lokalita: Nekoř 291, Nekoř
1.prohlídka: 3.4.2024 13:30
2.prohlídka: 15.4.2024 13:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 2 900 000,- Kč

Odhadní cena: 4 350 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 350 000,- Kč

Jistina: 600 000,- Kč

Číslo prodeje: 084/2023-D

Zahájení dražby: 24.4.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a provedenou vestavbou podkroví. Rodinný dům se nachází na severozápadním okraji centrální zastavěné části obce, v soustředěné zástavbě rodinných domů podél místní účelové komunikace. Přístup je z veřejné zpevněné komunikace. Je provedeno napojení na veřejný rozvod el. energie, vody a kanalizace. Nemovitosti neleží v zátopovém území. Objekt RD je nepravidelného půdorysu. Podkroví je využito. Příslušenství tvoří dřevěná kolna a venkovní úpravy. V domě se nachází: v 1. NP: chodba, WC, kuchyň, pokoj, spíž, sklad paliva a garáž. V podkroví: chodba, koupelna, WC, 3x pokoj. Užitná plocha celkem činí 176,85 m².