

## Podíl 1/2 rodinného domu v obci Kamenný Most, okres Kladno



Jedná se o podíl 1/2 řadového, částečně podsklepeného rodinného domu dům s 1.NP v obci Kamenný Most, okres Kladno.

Lokalita: Kamenný Most 61, Kamenný Most

1.prohlídka: 25.3.2024 12:00

2.prohlídka: 11.4.2024 13:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 525 000,- Kč**

Odhadní cena: 750 000,- Kč

Vyvolávací cena: 525 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 083/2023-D

Zahájení dražby: 23.4.2024 10:00

### Podrobný popis

Objekt rodinného domu je koncový řadový v původní vesnické zástavbě, je částečně podsklepený, jednopodlažní přibližného půdorysu písmene „L“ s možností provedení vestavby podkroví. Objekt je zděný ze smíšeného zdiva. Krov je sedlový dřevěný vázaný s taškovou krytinou. V objektu je jedna bytová jednotka vel. 2+kk s jednou koupelnou a záchodem. V RD se nachází v 1.PP sklep a v 1.NP byt 2+kk. Užitná plocha činí cca 55,5 m<sup>2</sup>. Základy : základové pasy betonové; Nosná konstrukce : zděná ze smíšeného zdiva; Vnější povrchy obvodových stěn : štuková omítka; Stropy : dřevěné trámové s rovným podhledem; Střeška : sedlová; Střešní krytina : tašková; Oplechování : z pozinkovaného plechu; Bleskosvod : není proveden.