

Rodinný dům v obci Džbánice, okres Znojmo



Jedná se o zděný rodinný dům s 1.NP v obci Džbánice, okres Znojmo.

Lokalita: Džbánice 2, Džbánice
1.prohlídka: 10.10.2022 11:15
2.prohlídka: 25.10.2022 11:15

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 800 000,- Kč

Odhadní cena: 1 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 800 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 083/2022-N

Zahájení dražby: 10.11.2022 11:20

Podrobný popis

Jedná se o zděný rodinný dům s 1.NP s valbovou střechou. Dispozice objektu: hlavní vstup z pozemku, chodba do L, doleva kuchyň, za kuchyní koupelna a spíž. Doprava z chodby pokoj (průchozí) a z něj doleva další pokoj. Rovně z chodby místnost bez okna. Dále samostatné WC. Doleva chodbou přístup do užitkové části – kotelna, menší sklípek, rovně černá kuchyně, skladové prostory, chlévy. RD je napojen, nebo je možno napojit na veřejný rozvod elektrické energie, obecní vodovod, plyn, vlastní kanalizaci (septik, žumpa). Příjezd k objektu je po místní zpevněné komunikaci. RD má svislé nosné konstrukce ze smíšeného zdiva (převažující pravděpodobně nepálená cihla), základy jsou zděné z kamene, stropy jsou dřevěné trámové, v části klenba, půda přístupná po dřevěném žebříku, střecha je valbová, střešní krytina je tvořena pálenými taškami, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem, podlahy jsou betonové a dřevěné, s povrchovou úpravou z dlažby a PVC. Okna dřevěná. Vstupní dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře jsou dřevěné, do ocelových a dřevěných zárubní. Vnitřní omítky jsou hladké, vápenné, venkovní fasáda vápenná. RD má vnitřní rozvody elektrického proudu, vody, kanalizace, plynu, vytápění je ústřední, s rozvodem do radiátorů - kotlem na TP a plynovým kotlem. Venkovní úpravy a příslušenství v rozsahu – část zpevněné plochy, přípojky inž. sítí, udírna, oplocení, sklad paliva.