

Byt 3+1 v obci Moravská Třebová, okres Svitavy



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 se 2.NP bytového domu v obci Moravská Třebová, okres Svitavy. Podlahová plocha bytu je 69 m².

Lokalita: Tovární 1077/19, Moravská Třebová

1.prohlídka: 18.5.2022 11:30

2.prohlídka: 31.5.2022 11:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 400 000,- Kč

Odhadní cena: 2 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 400 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 081/2022-N

Zahájení dražby: 9.6.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o byt pravděpodobně o velikosti 3+1 ve 2.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 69 m². Byt se sestává se z chodby, menší kuchyně, pokoje, komory, ložnice, pokoje, koupelny a WC. K dispozici je sklep v 1.PP a balkon přístupný z BJ. Konstruktivní řešení a vybavení (objektu k bydlení a bytu): Svislé nosné konstrukce objektu k bydlení jsou zděné, vodorovné nosné konstrukce tvoří zřejmě železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je šikmá, valbová, krytinu tvoří pravděpodobně eternitové šablony, klempířské prvky jsou plechové pozinkované event. část. opatřeny nátěrem, schodiště je betonové - teraco, okna jsou pravděpodobně plastová. Vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrch objektu k bydlení je nezateplen (škrábaný břizolit). V objektu není výtah. Byt má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé, kanalizace, topení je etážové pravděpodobně kotlem na plyn, se zdrojem umístěným přímo v bytové jednotce. Zdravotně-technické vybavení bytu je pravděpodobně ve zděném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo, záchod, kuch. linka, sporák, plynový kotel, vodovodní míchací baterie, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, plynu. Podlahy bytu jsou pravděpodobně opatřeny dřevěnými vlysy, event. dlažbou nebo kobercem.