

Podíl 1/2 rodinného domu v obci Salaš, okres Uherské Hradiště



Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím, podsklepeném rodinném domě se 2.NP v obci Salaš, okres Uherské Hradiště.

Lokalita: Salaš 113, Salaš
1.prohlídka: 30.3.2021 15:45
2.prohlídka: 12.4.2021 13:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 050 000,- Kč

Odhadní cena: 2 100 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 100 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 081/2020-D

Zahájení dražby: 20.4.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím, zděném, podsklepeném rodinném domě se 2.NP, se šikmou, valbovou střechou a rozlehlou zahradou. V docházkové vzdálenosti je místní občanská vybavenost. V RD jsou předpokládány dvě bytové jednotky cca 3+1 a 2+1. V 1.PP je předpokládáno tech. zázemí a skladové prostory. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v rozsahu – část zpevněné plochy okolo domu, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí. Střešní krytinu tvoří skládaná taška, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s pozinkovou úpravou, okna jsou plastová, dveře dřevěné náplňové, vstupní jsou plastové, stropní konstrukce je s rovnými podhledy, fasádní omítky jsou zateplené s finální úpravou, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelnách a v kuchyních. Kuchyně je pravděpodobně v 1. NP i ve 2.NP a jsou pravděpodobně vybaveny kuchyňskou linkou, dřezem, event. sporáky nebo ele. sklokeramickou deskou, ele. troubou, digestoří. Je proveden rozvod SV i TUV, příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru, vytápění je předpokládáno ÚT s kotlem na TP a event. krbová kamna na TP. RD je napojen nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, veřejnou kanalizaci (CUZK.cz).