

Byt 2+1 v obci Brno, část obce Žabovřesky, okres Brno-město



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu v obci Brno, část obce Žabovřesky, okres Brno-město. Podlahová plocha bytu je 64,33 m².

Lokalita: Šumavská 2278/34, Brno

1.prohlídka: 27.10.2021 13:30

2.prohlídka: 11.11.2021 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 4 200 000,- Kč

Odhadní cena: 6 300 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 200 000,- Kč

Jistina: 250 000,- Kč

Číslo prodeje: 080/2021-D

Zahájení dražby: 24.11.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 64,33 m². Vybavení bytu tvoří pravděpodobně vnitřní dveře, vana a záchod, kuchyňská linka, sporák, digestoř, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, plynu, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu pravděpodobně opatřeny dřevěnými vlysy event. dlažbou či lam. plovoucí. Topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově, zdravotně-technické vybavení BJ je pravděpodobně ve zděném bytovém jádru. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou pravděpodobně zděné, cihelné, vodorovné nosné konstrukce pravděpodobně tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je valbová, krytina je z pálených tašek, klempířské prvky z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvody, schodiště je železobetonové prefabrikované (Teraco), okna jsou plastová zajištěna mřížemi, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy s původní úpravou (škrábaný břizolit). V bytovém domě je k dispozici výtah. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově.