

## Rodinný dům v obci Milovice, okres Břeclav



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Milovice, okres Břeclav.

Lokalita: Milovice 16, Milovice

1.prohlídka: 21.1.2020 13:00

2.prohlídka: 3.2.2020 13:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 975 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 950 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 950 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 077/2019-D

Zahájení dražby: 18.2.2020 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem. Dům je o dispozici 2+1. Rodinný dům je samostatně stojící, přízemní rodinný dům s půdním prostorem. RD je pravděpodobně založen na základových pásech, je zděný (cihla, smíšené zdivo) se šikmou, sedlovou střechou. Stropy jsou v části RD klenby, v části rovné, krov je dřevěný vaznicový, krytina je taška, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu (žlaby, svody, parapety). Vnitřní omítky jsou vápenné hladké. Vnitřní keramické obklady jsou v koupelně a v kuchyni, dveře jsou dřevěné, plné, nebo částečně prosklené, okna jsou část plastová, vč. francouzského směrem do zahrady, část dřevěná zdvojená, podlahy jsou plovoucí, dlažba. Vytápění (vč. přípravy TUV) je ústřední, plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, k dispozici je i topidlo na TP, rozvod TUV i SV je proveden, odkanalizování je od všech hygienických zařízení. V koupelně je vana, sprchový kout, WC, bidet, umyvadlo, infrasauna a další samostatné WC přístupné z chodby. Část RD je v započaté rekonstrukci - podlahy, omítky. Rodinný dům je napojen, nebo je možno ho napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, veř. kanalizaci, plyn. Součástí nemovitostí jsou IS, prosty na pozemcích, zpevněné plochy, oplocení, sklípek, studna, oplocení.