

Podíl 1/2 bytu 2+1 v obci Kroměříž, okres Kroměříž



Jedná se o podíl 1/2 na bytové jednotce 2+1 ve 2.NP bytového domu v obci Kroměříž, okres Kroměříž. Podlahová plocha bytu je 74 m², k bytu náleží sklep o výměře 15 m². Podíl druhé poloviny bude zpeněžován dne 30.01.2020 na adrese www.eurodražby.cz od 10:00hod.

Lokalita: K Terezovu 2638/6, Kroměříž

1.prohlídka: 16.1.2020 11:40

2.prohlídka: 22.1.2020 11:40

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 450 000,- Kč

Odhadní cena: 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 900 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 076/2019-D

Zahájení dražby: 4.2.2020 11:20

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na bytové jednotce 2+1 ve 2.NP bytového domu v obci Kroměříž, okres Kroměříž. Podlahová plocha bytu je 74 m², k bytu náleží sklep o výměře 15 m². Podíl druhé poloviny bude zpeněžován dne 30.01.2020 na adrese www.eurodražby.cz od 10:00hod. Byt 2+1 je po rekonstrukci a je situován ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Byt se sestává z předsíně, kuchyně, koupelny, tech. místnosti (kotel, boiler), 2 x pokoje, komory na patře, k dispozici sklep v 1.PP. Bytová jednotka je po rekonstrukci - nová koupelna, topení vč. plynového kotle, kuch. linky. Jedná se o samostatně stojící, podklepený objekt k bydlení obsahující 9 bytových jednotek. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou zděné, ze smíšeného zdiva, stropy rovné, dřevěné, založení stavby je na základových pasech z betonu a kamene, střecha je sedlová, krytina je z pálených tašek, klempířské prvky z pozinkovaného plechu event. s nátěrem, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je betonové, okna jsou plastová s izolačními dvojskly, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy nezateplené s váp. omítkou, sokl obložen keramickým obkladem. Objekt k bydlení má vnitřní rozvod el. proudu, vody, kanalizace, plynu. Celý objekt k bydlení je běžně udržován, bez viditelných technických závad omezující jeho další životnost.