

Byt 2+1 v obci Cheb, okres Cheb.



Jedná se bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu v obci Cheb, okres Cheb. Podlahová plocha bytu spolu s příslušenstvím činí 63,32 m².

Lokalita: Na Hradčanech 578/30, Cheb

1.prohlídka: 1.11.2024 14:30

2.prohlídka: 14.11.2024 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 670 000,- Kč

Odhadní cena: 1 340 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 340 000,- Kč

Jistina: 170 000,- Kč

Číslo prodeje: 074/2024-D

Zahájení dražby: 26.11.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu. K bytu náleží zděný sklep. Ze společné chodby se vchází do malé předsíně. Z ní se vchází do kuchyně a koupelny s WC. Kuchyně je průchozí přes obývací pokoj do ložnice. Nášlapné vrstvy podlah jsou plovoucí, s OSB deskou a s keramickou dlažbou. Keramický obklad je v koupelně s WC. Vstupní dveře jsou protipožární. Okna jsou plastová s izolačním dvojsklem. Vybavení koupelny je rohovým sprchovým koutem, vestavěným umývadlem, WC kombi. Do kuchyně jsou pouze přivedeny rozvody, linka chybí. V kuchyňském koutu je umístěný funkční plynový kombinovaný kotel. Tělesa jsou desková pod každým oknem. Bytová jednotka je před rozsáhlou rekonstrukcí. Byt se nachází ve vnitřním řadovém bytovém domě o jedné sekci (vchodu) se vstupem z ulice Na Hradčanech a dalším vstupem z oplocené zahrady. Zahrada je udržovaná, s dětskými herními prvky a chodníkem. Dům je v dobrém technickém stavu, průběžně udržovaný.