

Rodinný dům v obci Drysice, okres Vyškov



Jedná se o řadový, koncový rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Drysice, okres Vyškov.

Lokalita: 103, Drysice
1.prohlídka: 27.10.2021 15:15
2.prohlídka: 11.11.2021 15:15

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 525 000,- Kč

Odhadní cena: 1 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 500 000,- Kč

Jistina: 75 000,- Kč

Číslo prodeje: 073/2021-A,OA

Zahájení dražby: 30.11.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o řadový, koncový rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem. RD je dispozice 2+1 (v zadní části objektu je z verandy přístupná místnost sloužící jako sklad) a je vhodný k rekonstrukci. Objekt je zděný s půdním prostorem pod sedlovou střechou, jež je přístupný dřevěným schodištěm z prostor verandy event. z pozemku/dvorku. Objekt je vystavěn na kamenných základech, obvodové zdivo je pravděpodobně smíšené (kámen, cihla), stropy jsou dřevěné rovné, krov je dřevěný vaznicový. Střešní krytina je z pálených tašek, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu (žlaby, svody, parapety) opatřeny částečně nátěrem, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je vápenná. Dveře jsou hladké, lakované, částečně prosklené do dřevěných obložek resp. plechových zárubní, okna jsou dřevěná špaletová, podlahy jsou dřevěné, pokryté kobercem, PVC, v části je dlažba, beton. Vytápění je lokální, topidlem na tuhá paliva, v domě je rozvod elektroinstalace, rozvod SV a TUV je částečně proveden, ohřev je zajištěn ele. boilerem a lázeňským kotlem na TP. V objektu je koupelna s vanou, WC, umyvadlem. Objekt je pravděpodobně napojen na veřejnou kanalizaci, vodu vlastní, ele, obec plynofikována. Součástí nemovitostí jsou přípojky IS, porosty na pozemku, zpevněné plochy, oplocení, zdroj vody, zem. stavba na pozemku.