

Rodinný dům v obci Pardubice, část obce Rosice, okres Pardubice



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP a velkou zahradou v obci Pardubice, část obce Rosice, okres Pardubice.

Lokalita: Chelčického 510, Pardubice

1.prohlídka: 18.5.2020 14:00

2.prohlídka: 2.6.2020 14:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 2 340 000,- Kč

Odhadní cena: 4 680 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 680 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 067/2020-D

Zahájení dražby: 9.6.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP a velkou zahradou v obci s rozvinutou infrastrukturou a s rozšířenou nabídkou občanského vybavení. V domě se nachází: Suterén – 3x sklep, kotelna; 1.NP – obývací pokoj, ložnice, jídelna, kuchyň, koupelna, WC, šatna a chodba; 2.NP - obývací pokoj, ložnice, WC, dětský pokoj, koupelna, chodba, kuchyň, jídelna a spíž. Koupelny jsou se sprchovým koutem a ve 2.NP je v koupelně i WC, podlahy jsou pokryté PVC, keramickou dlažbou, kobercem a plovoucí podlahou, obklady jsou keramické a dřevěné. Před 10-ti lety proběhla výměna oken, rekonstrukce topení a před 8 lety prošla střecha domu rekonstrukcí. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech, konstrukce budovy je zděná. Střecha je plochá, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu, okna jsou plastová, dveře jsou plastové, částečně prosklené, vnitřní dveře jsou dřevěné prosklené. Z inženýrských sítí je nemovitost napojena na přípojku elektřiny, vodovodu, kanalizace, plynovodu a studnu. Vytápění domu zajišťují 2 plynové kotle, ohřev vody zajišťují kotle.