

Penzion v obci Špindlerův Mlýn, část obce Labská, okres Trutnov

Obrázek
není veřejný

Jedná se o budovu penzionu „MICHLÁK“ s 1.PP, 2.NP a podkrovím v blízkosti oblíbených lyžařských středisek, v obci Špindlerův Mlýn, část obce Labská, okres Trutnov.

Lokalita: Špindlerův Mlýn 94, Špindlerův Mlýn
1.prohlídka: 22.1.2020 10:00
2.prohlídka: 4.2.2020 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 17 000 000,- Kč

Odhadní cena: 22 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 17 000 000,- Kč

Jistina: 1 000 000,- Kč

Číslo prodeje: 064/2019-A,OA

Zahájení dražby: 25.3.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o budovu penzionu „MICHLÁK“ s 1.PP, 2.NP a podkrovím v obci Špindlerův Mlýn, v blízkosti oblíbených lyžařských středisek. Stavba slouží jako penzion pro krátkodobé ubytování s restaurací, nazvána je svým původním historickým jménem chata Michlák. V suterénu stavby je domovní vodárna a drobné sklady, v přízemí je recepce, restaurace, kuchyň, skladové prostory, toalety pro hosty, úklidová komora, společenská místnost, bytová jednotka 2+kk, bezbariérový apartmán 1+k, prádelna, sklad prádla a kotelna. V prvním patře je 8 apartmánů, každý včetně svého sociálního zázemí a bytová jednotka 3+kk, v podkroví je 10 apartmánů, každý včetně svého sociálního zázemí. Kompletní rekonstrukce včetně přístavby byla provedena v letech 2008 až 2010. Každý z pokojů má vlastní el. zásobníkový ohřívač teplé vody, každý pokoj má provedenou přípravu pro kuch. linku. Stavba je připojena na vlastní studnu, vlastní čističku odpadních vod a veřejnou elektro přípojku. Kauce byla stanovena na částku 1 000 000,- Kč a musí být uhrazena: jednou polovinou na číslo účtu majetkové podstaty 288631839/0300, VS 42 a jednou polovinou na číslo účtu majetkové podstaty 290166139/0300, VS 42 nejpozději do 18.03.2020.