

Pozemek v k.ú. Jimlíkov, v obci Nová Role, okres Karlovy Vary



Jedná se o stavební pozemek v katastrálním území Jimlíkov, v obci Nová Role, okres Karlovy Vary.

Lokalita: Nová Role
1.prohlídka: 4.5.2020 12:00
2.prohlídka: 15.6.2020 10:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 485 000,- Kč

Odhadní cena: 970 000,- Kč

Vyvolávací cena: 485 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 059/2020-N

Zahájení dražby: 25.6.2020 10:00

Podrobný popis

Stavební pozemek je nepravidelného tvaru, neoplocený, mírně svažité jižně, ve spodní části pozemku je menší vodní plocha. Na pozemku je postavena základová deska rozměru přibližně 9,90 x 9,30m, na základové desce je část zdiva (založeny rohy budoucí stavby a jedna řada zdiva). Na pozemku jsou trvalé porosty v běžných druzích (stromy a keře), pozemek je neudržovaný, zarostlý a zpustlý. V komunikaci je veřejný vodovod, kanalizace a plynofikace. Přístup a příjezd k pozemku je ze zpevněné komunikace (ve vlastnictví město Nová Role). Bezprostřední okolí je běžně prostorné se zástavbou převážně rodinnými domy.