

RK_Podíl 1/2 na rodinném domě v obci Mokrovraty, okres Příbram



Jedná se o podíl 1/2 na rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Mokrovraty, okres Příbram.

Lokalita: Mokrovraty 66, Mokrovraty

1.prohlídka: 15.2.2022 12:00

2.prohlídka: 21.2.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 910 000,- Kč

Odhadní cena: 1 300 000,- Kč

Vyvolávací cena: 910 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 056/2022-RK

Zahájení dražby: 24.3.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na pravděpodobně nepodsklepeném rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem se sedlovou střechou, umístěn v centrální části obce. Předpokládaná dispozice v 1.NP: 2+1, koupelna s WC, chodba a kotelna, půdní prostor - nevyužitý. Objekt je využíván k trvalému bydlení. Dům je zajištěn vstupními dveřmi. Krytina je tašková, svislé konstrukce jsou smíšené převážně kamenné, zděný - z cihel a tvárnic je věnec pro krov a obě boční zdi půdního prostoru, okna jsou špaletová dřevěná, ze zadní části domu je dřevěný přístřešek na dříví, areál okolo domu a zahrady je oplocený. Dům prošel cca před 7 lety částečnou rekonstrukcí zejména přízdění a zvýšení nosných zdí - věnce pro krovy, dále oprava či výměna krovů, krytiny, komínu a částečné přezdění čelní části domu. Pravděpodobně byla provedena i částečná rekonstrukce interiéru domu. Vytápění je pravděpodobně kotlem na TP s rozvody do radiátorů. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, voda (veřejná či ze studny na zahradě), odkanalizování je pravděpodobně do veřejné kanalizace. Přístup k nemovité věci je z obecních zpevněných pozemků (chodníku) či z přilehlých silničních komunikací. V případné možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.