

Rodinný dům v obci Ruda nad Moravou, část obce Hostice, okres Šumperk



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Ruda nad Moravou, část obce Hostice, okres Šumperk.

Lokalita: Hostice 88, Ruda nad Moravou

1.prohlídka: 14.8.2019 9:00

2.prohlídka: 28.8.2019 15:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 267 000,- Kč

Odhadní cena: 400 000,- Kč

Vyvolávací cena: 400 000,- Kč

Jistina: 35 000,- Kč

Číslo prodeje: 056/2019-A

Zahájení dražby: 12.9.2019 10:00

Podrobný popis

Rodinný dům je samostatně stojící, zděný objekt, pravděpodobně nepodsklepený, má jedno NP a půdní prostor a dispozici cca 2+1. Dům je vhodný k celkové rekonstrukci, kdy si jej lze upravit dle svých představ. Střešní krytina je z osinkocementových šablon, dům je vystavěn na kamenných základových pasech, svislé konstrukce jsou smíšené - cihly, tvárnice, kámen, dřevo. Stropy jsou pravděpodobně rovné, dřevěné, klempířské prvky jsou z plechu s nátěrem event. pozinkované, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné hladké. Vnitřní obklady jsou pravděpodobně v koupelně a event. v kuchyni, dveře jsou dřevěné, hladké, do plechových zárubní nebo dřevěných obložek, okna jsou dřevěná, špaletová, na podlahách je pravděpodobně dlažba, dřevo event. beton. Vytápění je pravděpodobně lokální na TP, odkanalizování je do vlastní jímky - potřeba opravy. Rodinný dům je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, plynová přípojka zjištěna na hranici pozemku, v obci probíhá výstavba kanalizace. Součástí nemovitosti je zem. přístavba navazující na RD, přípojky IS, porosty na pozemcích, zpevněné plochy, oplocení.