

Podíl 1/2 rodinného domu v obci Český Těšín, okres Český Těšín



Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Český Těšín, okres Český Těšín.

Lokalita: Pod Zvonek 872/22, Český Těšín

1.prohlídka: 25.8.2020 11:00

2.prohlídka: 2.9.2020 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 375 000,- Kč

Odhadní cena: 750 000,- Kč

Vyvolávací cena: 750 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 052/2020-D

Zahájení dražby: 17.9.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem. Občanská vybavenost je do 10 min pěšky (centrum, úřady), základní občanská vybavenost je v místě (obchody, sportoviště). Dispozice : vstup, zádveří a chodba, doleva WC, doprava kuchyň, za kuchyní pokoj, před kuchyní z chodby vstup na půdu. Doleva koupelna, doprava chodbou vpravo vstup do sklepa, rovně z chodby pokoj, za ním vlevo pokoj průchozí do místnosti (kuchyň - obklady, odpady) s plynovým kotlem, vpravo pokoj, rovně špajz a doleva zpět na chodbu. Celkem je tedy dům o dispozici cca 5+1 (event. 4+2). RD je zděný, se šikmou, polovalbovou střechou. Střešní krytinu tvoří asphaltové šindele, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s nátěrem, okna jsou plastová, dveře dřevěné náplňové, vchodové jsou plastové, stropní konstrukce je s rovnými podhledy, fasádní omítky s břizolitovou (škrábanou) úpravou, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně a v kuchyních. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, dřezem, sporákem. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v komb. plyn. kotli, event. průtokovém ele. ohříváči. RD je napojen nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řady, veřejnou kanalizaci, plyn. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, zděná stavba, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí, zídky.