

## Rodinný dům v obci Ždírec nad Doubravou, okres Havlíčkův Brod



Jedná se o řadový koncový, podsklepený rodinný dům se 2.NP v obci Ždírec nad Doubravou, okres Havlíčkův Brod.

Lokalita: Hamerská 373, Ždírec nad Doubravou  
1.prohlídka: 22.9.2020 13:00  
2.prohlídka: 7.10.2020 11:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 000 000,- Kč**

Odhadní cena: 2 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 000 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 050/2020-D

Zahájení dražby: 13.10.2020 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o zděný, řadový koncový, podsklepený rodinný dům se 2.NP situovaný v klidné části obce ve vzdálenosti cca 300m od centra obce. RD je řadový koncový (levá část dvojdomku), dvoupodlažní, se šikmou střechou. Dispozice : v 1.PP garáž, uhelna, kotelna, skladové prostory, chodba, prádelna. Vlevo vchod do RD, zádveří, doprava hala, rovně obývací pokoj, doleva kuchyně a schodiště do 2.NP. Ve 2.NP chodba, ložnice, 2 x pokoj, koupelna. Střešní krytinu tvoří plech s nátěrem, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s nátěrem, okna jsou dřevěná špaletová, dveře jsou dřevěné náplňové, stropní konstrukce je s rovnými podhledy, sokl je kamenný. Vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně, WC a v kuchyni, kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, dřezem, ele. sporákem a digestoří. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v ele. boileru. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení na veřejnou kanalizaci, plyn. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v rozsahu – část zpevněné plochy okolo domu, skleníků, přípojky inž. sítí, zidky.