Veřejná dražba

eurodrazby

Rodinný dům se 2.NP v obci Jaroslavice, okres Znojmo

Jedná se o řadový vnitřní, podsklepený rodinný dům se 2.NP v obci Jaroslavice, okres Znojmo.

Lokalita: Nová 643, Jaroslavice
1.prohlídka: 30.8.2019 11:30
2.prohlídka: 13.9.2019 11:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 900 000,- Kč
Odhadní cena: 1 800 000,- Kč
Vyvolávací cena: 1 800 000,- Kč
Jistina: 85 000,- Kč
Číslo prodeje: 050/2019-A
Zahájení dražby: 25.9.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná se o řadový vnitřní, zděný, podsklepený rodinný dům se 2.NP s plochou střechou v obci Jaroslavice, okres Znojmo. V pravé části RD je garáž, v levé části po schodech (teraco) vstup do RD, vstupní chodba, vlevo schodiště a vstup do 1. PP (skladové prostory, kotelna, garáž) a 2.NP. V 1. NP se nachází vpravo kuchyň s kuchyňskou linkou do L, obývací pokoj spojený s ložnicí se vstupem na lodžii a zahradu (pokoje jsou jeden otevřený prostor), dále koupelna, šatna. Ve 2. NP je podesta, vpravo pokoj, rovně pokoj, rovně vlevo koupelna, vlevo pokoj, vedle vlevo poslední pokoj. Dům je vystavěn na kamenných základech s betonovými prvky, obvodové zdivo je pravděpodobně smíšené (cihla, tvárnice), stropy jsou rovné, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem, střešní krytina je ze svařovaných asf. pásů. Vnitřní omítky jsou vápenné hladké, omítka je břízolitová, vnitřní obklady jsou v koupelnách a v kuchyni. Dveře vstupní jsou kovové, int. jsou dřevěné, hladké, lakované, částečně prosklené do ocelových zárubní, okna jsou dřevěná, zdvojená, na podlahách je dlažba, plovoucí krytina, betonová stěrka, v koupelnách, chodbách je keramická dlažba. Vytápění je ÚT, v kombinaci ele. kotle a kotle na tuhá paliva, v domě je rozvod ústředního topení do radiátorů, odkanalizování je od všech hygienických zařízeních. Rodinný dům je napojen na rozvod plynu, elektrické energie, vodu z řadu, veřejnou kanalizaci. Součástí nemovitostí jsou IS, porosty a stavby na pozemcích, zpevněné plochy, oplocení.