

# Veřejná dražba

eurodražby<sup>25 LET</sup>

**Pozemky 23 m2 Praha, Braník a podíl 15/16 na poz. 1 m2 Praha, Veleslavín**

Obrázek  
není veřejný

Pozemky o celkové výměře 23 m2 v obci Praha v k.ú. Braník a podíl 15/16 na pozemku o celkové výměře 1 m2 v obci Praha v k.ú. Veleslavín, okres Hl. město Praha.

Lokalita: Praha  
1.prohlídka: není pořádána  
2.prohlídka: \$auction.examinationInfo2

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**



**Minimální kupní cena: 115 475,- Kč**

Odhadní cena: 230 950,- Kč

Vyvolávací cena: 230 000,- Kč

Jistina: 34 000,- Kč

Číslo prodeje: 048/2026-VD

Zahájení dražby: 30.9.2026 14:00

## Podrobný popis

Pozemky o celkové výměře 23 m2 a podíl 15/16 na pozemku o celkové výměře 1 m2. Parcela č. 2704/122 - zastavěná plocha a nádvoří se nachází v zastavěné části obce Braník nedaleko Novodvorské ulice v souvisle zastavěné části obce v lokalitě se smíšenou zástavbou (občanská vybavenost, bydlení, garáže). Pozemek je zastavěn částí své výměry stavbou řadové garáže, která je ve vlastnictví jiného subjektu a není předmětem ocenění a dražby (užívání garáže není nijak spjata s vlastnictvím pozemku). Parcela č. 570/3 – zahrada se nachází v zastavěné části obce Veleslavín nedaleko ulice Pod Novým lesem v souvisle zastavěné části obce v areálu místní teplárny v lokalitě se smíšenou zástavbou (průmysl, bydlení, garáže). Pozemek není zastavěn žádnou stavbou, tvoří funkční celek se zmíněným areálem. Předmětný podíl na pozemku činí 15/16.