

## Rodinný dům v obci Horní Slavkov, okres Sokolov.



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP a půdou v obci Horní Slavkov, okres Sokolov.

Lokalita: Tovární 561, Horní Slavkov

1.prohlídka: 2.11.2024 10:00

2.prohlídka: 17.11.2024 12:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 804 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 608 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 608 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 046/2024-A

Zahájení dražby: 21.11.2024 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP a půdou. Dům je částečně podsklepený. Dispozice rodinného domu je atypický. V domě se nachází: v 1. PP: 2x sklep; v 1. NP: 6x pokoj, 2x kuchyň, 1x chodba, 2x koupelna; 2. NP: 6x pokoj, 2x kuchyň, 1x koupelna, 1x WC, 1x chodba; Půda: 4x půda. Okna jsou dřevěná s dvojsklem. Kuchyňské vybavení tvoří kuchyňská linka bez vestavěných spotřebičů. V koupelně se nachází klasická vana, umyvadlo a na toaletě se nachází klasická toaleta. Interiérové dveře jsou dřevěné plné, dřevěné prosklené, zárubně jsou obložkové a vchodové dveře jsou dřevěné. Objekt je kulturní památkou od roku 1992. Další vybavení rodinného domu tvoří anténní rozvody, síťové rozvody. Do domu je zavedena elektřina o napětí 230 a 400 V. Voda je odebírána z místního zdroje. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci. Zemní plyn není zaveden. Vytápění je řešeno lokálně kamny, topná tělesa chybí, ohřev vody zajišťuje elektrický průtokový ohříváč.