

Podíl 1/2 bývalého hostince v obci Kohoutov, okres Trutnov



Jedná se o podíl 1/2 bývalého hostince v obci Kohoutov, okres Trutnov. Podíl druhé poloviny bude zpeněžován ve stejný den na adrese www.eurodražby.cz od 11:20 hod.

Lokalita: Kohoutov 88, Kohoutov
1.prohlídka: 13.5.2020 14:45
2.prohlídka: 16.6.2020 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 350 000,- Kč

Odhadní cena: 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 350 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 046/2018-N

Zahájení dražby: 24.6.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 bývalého hostince v obci Kohoutov, okres Trutnov. Podíl druhé poloviny bude zpeněžován ve stejný den na adrese www.eurodražby.cz od 11:20 hod. K domu náleží i zahrada o velikosti 571 m² a orná půda o rozloze 7.441 m². Dům je částečně podsklepený, s jedním nadzemním podlažím a se sedlovou střechou, podkroví je částečně využito, zde je plocha určena k bydlení. Objekt je uložen na základových pasech s hydroizolací, obvodové konstrukce jsou ze zdiva tl. 45 cm, stropy jsou s rovným podhledem, krov je dřevěný sedlový vázaný, krytina je převážně z živičného šindele, částečně z plechových šablon, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je vápenocementová, vnitřní obklady jsou keramické v minimálním rozsahu, schody jsou betonové, dveře náplňové, okna v 1. NP jsou dřevěná špaletová, v podkroví dřevěná EURO, podlahy jsou betonové, prkenné, z OSB desek a z cementové dlažby. El. instalace je světelná a motorová.