

Byt 1+1 v obci Trutnov, okres Trutnov.



Jedná se o bytovou jednotku 1+1 ve 2.NP bytového domu v obci Trutnov, okres Trutnov.

Lokalita: Břečtejnská 271, Trutnov

1.prohlídka: 8.10.2025 11:00

2.prohlídka: 14.10.2025 14:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 300 000,- Kč

Odhadní cena: 1 950 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 300 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 045/2025-ND

Zahájení dražby: 23.10.2025 15:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 1+1 ve 2.NP bytového domu. V bytě se nachází: chodba (3,28 m²), kuchyň (18,95 m²), pokoj (19,03 m²), koupelna (4,36 m²), WC (0,80 m²). K bytu dále náleží sklep (0,80 m²). V roce 2021 byla v bytě zahájena celková rekonstrukce, která není dosud dokončena. Rozestavěnost je cca 85 % (zbývá položit nášlapné vrstvy podlah, dokončit kompletaci elektroinstalace, osadit interiérové dveře a kuchyňskou linku). Sociální zařízení : sprchový kout, samostatné WC, zděné bytové jádro. Technický stav bytu je velmi dobrý.