

Podíl 2/3 rekreační chaty v obci Čeladná, okres Frýdek-Místek



Jedná se o podíl 2/3 rekreační chaty s 1.NP a podkrovím v obci Čeladná, okres Frýdek-Místek.

Lokalita: Čeladná ev. č. 382, Čeladná

1.prohlídka: 21.10.2023 10:00

2.prohlídka: 4.11.2023 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 465 000,- Kč

Odhadní cena: 930 000,- Kč

Vyvolávací cena: 465 000,- Kč

Jistina: 130 000,- Kč

Číslo prodeje: 044/2023-N

Zahájení dražby: 9.11.2023 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 2/3 rekreační chaty s 1.NP a podkrovím situované v okrajové části obce. Objekt rekreační chaty má obdélníkový půdorys, je minoritně podsklepený, má jedno nadzemní podlaží a sedlovou střechu s kompletně využitým podkrovím (jedná se o předpoklad). Předpokládá se založení na betonových pasech, svislý nosný systém podezdívky je kombinací betonu a kamene, svislé nosné konstrukce vrchní stavby jsou dřevěné, pravděpodobně rámový, oboustranně opláštěný systém s tepelnou izolací. Střecha klasické vaznicové soustavy, tvořena krokviemi a vaznicemi, střešní krytina z asfaltových šindelů. Okna dřevěná, dvojitá, popř. zdvojená. Předpokládá se vytápění na tuhá paliva (komín), pravděpodobně kusové dřevo, informace o vnitřním vybavení a kuchyni není známo, nicméně se předpokládá nízký technický standard. Příslušenství tvoří přípojka elektřiny, částečně zpevněné plochy, další příslušenství nebylo zjištěno. Odhadovaná užitná plocha chaty: podsklepení 4,75 m², 1NP 42 m² podkroví 30 m². celkem tedy 76,75 m². Celková výměra pozemků je o velikosti 431 m².