

## Podíl 1/2 na rodinném domě v obci Hlinka, okres Bruntál



Jedná se o podíl 1/2 na hezkém, samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP, s obytným podkrovím a rozlehlou zahradou v obci Hlinka, okres Bruntál.

Lokalita: Hlinka 19, Hlinka  
1.prohlídka: 13.8.2019 15:30  
2.prohlídka: 28.8.2019 12:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 160 000,- Kč**

Odhadní cena: 320 000,- Kč

Vyvolávací cena: 320 000,- Kč

Jistina: 70 000,- Kč

Číslo prodeje: 044/2019-D

Zahájení dražby: 10.9.2019 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na hezkém, samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP, s obytným podkrovím a rozlehlou zahradou, situovaném v centrální části obce s místní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Jedná se o zděný objekt s dispozicí 4+1, se sedlovou střechou s krytinou z osinkocementových šablon. RD je vystavěn na betonovo-kamenných základových pasech, obvodové zdivo je smíšené (kámen, cihla), strop nad I. NP je dřevěný rovný, v části objektu je i klenba zakryta SDK, krov je dřevěný vaznicový, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu, částečně s nátěrem. Vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je vápenná, vnitřní obklady jsou v koupelnách (WC, vana, příprava na sprchový kout, umyvadla), dveře vstupní jsou plastové, int. dřevěné, hladké, okna jsou plastová, střešní dřevěná výklopná, podlahy jsou opatřeny dlažbou, laminátovou plovoucí. Vytápění je ústřední, kotlem na tuhá paliva a rozvodem do radiátorů, příprava TUV je v ele. boileru, odkanalizování je od všech hygienických zařízení do septiku. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řádu. Vstup do nemovitosti je přes zastřešený vchod ze dvora, nebo vchodem ze zadní části - kotelna, sklad. Na pozemcích se nachází další stavba - přízemní zděný objekt s pultovou střechou (garáž, sklad). Součástí nemovitostí jsou přípojky IS, porosty na pozemcích, zpevněné plochy, zídky, venkovní schody, oplocení, studna.