

Podíl 1/5 nebytových jednotek v obci Praha - Nusle, okres Hlavní město Praha.



Jedná se o podíl 1/5 nebytových jednotek v obci Praha - Nusle, okres Hlavní město Praha.

Lokalita: Jaromírova 531, Praha

1.prohlídka: 18.11.2024 11:00

2.prohlídka: 3.12.2024 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 475 000,- Kč

Odhadní cena: 950 000,- Kč

Vyvolávací cena: 950 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 043/2024-A

Zahájení dražby: 17.12.2024 11:20

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/5 nebytových jednotek. Č. 531/2 - umístění v rámci bytového domu v 1.PP. Dispozice jednotky: velká místnost se zbytky baru, z místnosti vstup na sociální zařízení (pravděpodobně původně určeno pro zákazníky - dámské, pánské WC). Pod schodištěm úložný prostor. Stávající užívání : bez využití, vnitřní rozvody: voda, elektřina, knl odpad, podlahy : keramická dlažba, další vybavení : zbytky barového pultu, zrcadlo, boiler. Č. 531/3 - umístění v rámci BD v 1.PP, dispozice jednotky : chodbička z 531/2, jedna místnost s oknem do dvora, z místnosti vstup na soc. příslušenství - prostor s umyvadlem a sprchovým koutem a za shrnovacími dveřmi WC. Příprava TUV v el. boileru. Stávající užívání : bez využití, vnitřní rozvody : voda, elektro, knl odpad, podlahy : keramická dlažba, okna : pravděpodobně dřevěné okno na dvůr - zaděláno deskami, další vybavení: na stropě pravděpodobně část odtah k digestořím. Bytový dům č.p. 531 byl vystavěn ve druhé dekádě minulého století a ke dni ocenění je objekt plně užíván k bydlení. Dům je napojený na veřejný rozvod elektřiny, vody, kanalizace, zemního plynu.