

Rodinný dům v obci Bělá pod Bezdězem, okres Mladá Boleslav



Jedná se o zděný rodinný dům s 1 NP a obytným podkrovím v obci Bělá pod Bezdězem, okres Mladá Boleslav.

Lokalita: Papírenská 854, Bělá pod Bezdězem

1.prohlídka: 12.4.2022 14:00

2.prohlídka: 10.5.2022 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 550 000,- Kč

Odhadní cena: 3 100 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 550 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 043/2022-N

Zahájení dražby: 26.5.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o zděný rodinný dům s 1 NP, s částečně obytným podkrovím a sedlovou střechou. RD je zděný, pravděpodobně nepodsklepený, s 1 NP a pravděpodobně s částečně obytným podkrovím (2.NP) a sedlovou střechou. V 1. NP se předpokládá zádveří, chodba, kuchyně, sociální zařízení (koupelna a WC) a dva pokoje. V obytném podkroví se předpokládá chodba a cca 2 pokoje. Celkem se tedy předpokládá byt cca 4+1 a podlahová plocha cca 90m². Objekt je pravděpodobně napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, kanalizaci. Vytápění předpokládáno ÚT na TP, nebo lokální (krbová kamna, krbová vložka) na TP. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v běžném rozsahu - oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, zídky, garáž, přípojky IS. Část další stavby bez č.p./ev.č. na pozemku (garáž, kůlny). Objekt k bydlení je po částečné rekonstrukci - okna, fasáda (nedokončena fin. úprava), ale vyžadující další rekonstrukci (střešní krytina).