

Rodinný dům v obci Dlouhá Třebová, okres Ústí nad Orlicí



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP, podkrovím a rozlehnou zahradou v obci Dlouhá Třebová, okres Ústí nad Orlicí.

Lokalita: Ústecká 35, Dlouhá Třebová

1.prohlídka: 26.5.2020 13:30

2.prohlídka: 2.6.2020 16:45

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 050 000,- Kč

Odhadní cena: 2 100 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 100 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 038/2020-D

Zahájení dražby: 12.6.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP, podkrovím a rozlehnou zahradou. V domě je jedna bytová jednotka 4+1 s terasou nad zádveřím. Dům je částečně podsklepený, má 1 nadzemní podlaží a podkroví upravené k bydlení. Základy jsou betonové, svíslé konstrukce jsou zděné tl. 45 cm, stropy jsou nad I.PP železobetonové, nad I.NP jsou dřevěné trámové, střecha je sedlová s polovalbami s krytinou z asfaltového šindele. Vytápění je lokální křbovými kamny bez výměníku a elektrickými infračervenými tělesy, ohřev vody je bojlerem. Okna jsou plastová s izolačním dvojsklem, v podkroví jsou střešní okna, dveře jsou dřevěné v dřevěných zárubních, schodiště do podkroví je teracové. V roce 2000 byla v provedena úprava koupelny, v roce 2009 výměna střešní krytiny a výměna oken a v roce 2012 kuchyně. Pozemek je rovinný, je připojen k elektrorozvodné síti, má přípojku vody z veřejného vodovodu, splaškové vody jsou svedeny do veřejné kanalizace. K domu patří garáž s dílnou na severní straně.