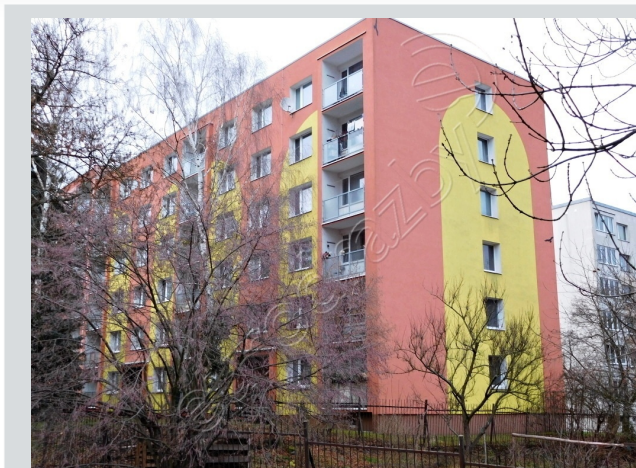


Byt 3+1 v obci Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 ve 4.NP bytového domu v obci Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem. Podlahová plocha bytu je 63 m².

Lokalita: Sibiřská 374, Ústí nad Labem

1.prohlídka: 28.3.2022 13:30

2.prohlídka: 11.4.2022 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 540 000,- Kč

Odhadní cena: 2 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 200 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 037/2021-D

Zahájení dražby: 19.4.2022 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 ve 4.NP bytového domu situovaného v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Byt má k dispozici lodžii přístupnou z bytu a sklepní prostor v 1.PP. Podlahová plocha bytu je 63 m². Byt má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově. Zdravotně-technické vybavení bytu je pravděpodobně v bytovém jádru. Vybavení bytu pravděpodobně tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo, záchod, kuchyňská linka, sporák, digestoř, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, vodoměry, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, plynu, tepla a teplé užitkové vody. Podlahy bytu pravděpodobně tvoří dlažba nebo pvc. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované, panelové, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je teraco. Okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy zateplené kontaktní izolací s barevnou omítkou. V bytovém domě je k dispozici výtah.