

Rodinný dům v obci Chotěboř, okres Havlíčkův Brod



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP v obci Chotěboř, okres Havlíčkův Brod.

Lokalita: Požárnická 424, Chotěboř

1.prohlídka: 14.7.2021 10:30

2.prohlídka: 20.7.2021 17:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 950 000,- Kč

Odhadní cena: 1 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 950 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 036/2021-D

Zahájení dražby: 29.7.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP s částečným podkrovním prostorem a půdním prostorem. RD je vhodný k celkové rekonstrukci, což umožňuje úpravu nemovitosti dle vlastních představ. RD je zděný se sedlovou střechou a krytinou z pálených tašek v kombinaci s bitumenovou vlnovkou a je pravděpodobně vystavěn na kamenných základech (pasech), obvodové zdivo je zděné, smíšené (cihly, kámen), stropy jsou rovné, krov je dřevěný vaznicový. Klempířské prvky jsou plechové, pozinkované event. částečně opatřeny nátěrem, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je břízolitová. Vnitřní keramické obklady jsou v koupelnách a v kuchyních, vstupní dveře jsou dřevěné, int. jsou dřevěné, okna jsou dřevěná, podlahy jsou dřevěné, plovoucí laminátové, v části je dlažba. Vytápění je lokální na ele., příprava TUV je v ele. boilerch, rozvod TUV i SV a vnitřní kanalizace je proveden. RD je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, veř. kanalizaci, HUP je na hranici pozemku. Na pozemku se nachází dále drobné zemědělské stavby. Součástí nemovitostí jsou IS, porosty na pozemcích, oplocení, další drobné stavby.