

Byt 4+1 v obci Sádek, okres Příbram



Jedná se o bytovou jednotku 4+1 ve 2.NP bytového domu v obci Sádek, okres Příbram. Podlahová plocha bytu je 80,57 m².

Lokalita: Sádek 87, Sádek
1.prohlídka: 26.5.2020 9:30
2.prohlídka: 8.6.2020 15:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 002 000,- Kč

Odhadní cena: 1 503 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 503 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 036/2020-D

Zahájení dražby: 16.6.2020 11:20

Podrobný popis

Bytová jednotka velikosti 4+1 je o ploše bytu dle měření na místě 80,57m² a nachází se ve 2 nadzemním podlaží (1 patro) bytového domu. V bytě je předsíň (7,01m², ker.dlažba), vpravo je komora (2,66m², PVC), WC (0,68m²), koupelna (2,98m², umyvadlo, vana), z předsíně vlevo je pokoj (12,75m², plovoucí, okno na sever), pokoj (15,84m², plovoucí, okno na sever), z předsíně rovně je obývací pokoj (19,65m², plovoucí, okno na jih), průchozí do kuchyně (9,14m², plovoucí, kuchyňská linka, sporák, balkon na jih), kuchyně průchozí do ložnice (8,20m², plovoucí, okno na jih). K užívání bytu náleží sklep. Vytápění bytu je ústřední do radiátorů z kotelny na tuhá paliva v přízemí domu, ohřev teplé vody je bojlerem v koupelně, okna jsou plastová, dveře náplňové do kovových zárubní, v kuchyni je kuchyňská linka, sporák, v koupelně vana, umyvadlo, WC je samostatné. V bytě byla přibližně v roce 2010 provedena částečná rekonstrukce (podlahy, kuchyňská linka, okna). Bytový dům má tři nadzemní podlaží a podkroví. V 1 nadzemním podlaží jsou garáže, kotelna a sklepy, v ostatních nadzemních podlažích jsou bytové jednotky. Dům je zděný se sedlovou střechou. Voda je zavedena ze studny, která je na pozemku parc.č. 150/9 (ve spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek, i vlastníka předmětného bytu – podíl na pozemku není předmětem dražby), odkanalizování je do obecní kanalizace, elektroinstalace je zavedena.