

Rodinný dům a pozemky (5126m²) v obci Stará Červená Voda, okres Jeseník



Jedná se o zděný samostatně stojící rodinný dům s 1.NP, podkrovím se šikmou, sedlovou střechou a rozlehlou zahradou o rozloze 1866 m² a dále o pozemky orná půda o celkové výměře 3.033 m² v obci Stará Červená Voda, část obce Nová Červená Voda, okres Jeseník.

Lokalita: Nová Červená Voda 38, Stará Červená Voda

1.prohlídka: 24.8.2020 16:00

2.prohlídka: 1.9.2020 16:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 125 000,- Kč

Odhadní cena: 2 250 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 125 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 035/2020-D

Zahájení dražby: 22.9.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o zděný samostatně stojící rodinný dům s 1.NP, podkrovím se šikmou, sedlovou střechou a rozlehlou zahradou o rozloze 1866 m² a dále o pozemky orná půda o celkové výměře 3.033 m². Dispozice domu: veranda, doleva chodba, z chodby přístup po dřev. schodišti do podkroví (2.NP), vpravo pokoj, doleva kuchyň, vpravo z kuchyně spíž, dále vpravo koupelna a WC. Rovněž z chodby se nachází kotelna, tech. část, skladové prostory. V podkroví (2.NP) je podesta, doleva pokoj, rovně WC, vzadu vpravo pokoj, vpravo z podesty kuchyň, za kuchyní pokoj a vlevo poslední pokoj. Celkem je tedy dům o dispozici cca 5+2. Kuchyně jsou vybaveny kuchyňskou linkou, dřezem, sporákem na TP, ele.sklokeramickou deskou, elt. troubou. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v ele. boileru a v komb. kotli na TP. RD je napojen nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení na vlastní septik s tlakovým připojením na veřejnou kanalizaci, HUP. Střešní krytinu tvoří osinkocementové šablony, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s nátěrem, okna jsou dřevěná zdvojená, dveře dřevěné náplňové, vchodové jsou plastové, stropní konstrukce je s rovnými podhledy, fasádní omítky s břizolitovou úpravou, sokl je s keramickým obkladem, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně a v kuchyních. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v běžném rozsahu – část. oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, studna, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí, zídky.