

## Rodinný dům v obci Aš, okres Cheb.



Jedná se o volně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Aš, okres Cheb.

Lokalita: Aš

1.prohlídka: 14.8.2025 9:30

2.prohlídka: 22.8.2025 9:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 6 400 000,- Kč**

Odhadní cena: 6 400 000,- Kč

Vyvolávací cena: 6 400 000,- Kč

Jistina: 300 000,- Kč

Číslo prodeje: 029/2025-VD

Zahájení dražby: 4.9.2025 14:00

### Podrobný popis

Jedná se o volně stojící rodinný dům s 1.NP. Rodinný dům je nepodsklepený, zděný, přízemní, typ bungalov, zastřešený rovnou střechou, půdorysného tvaru písmene „T“ o jedné bytové jednotce vel.5+kk . Jedná se o typizovaný dům od firmy GServis, Orlando 5. Za vchodovými dveřmi vlevo měla být technická místnost, podle sdělení majitele změna na pracovnu, rovně je vchod do obývacího pokoje s kuchyní. Oproti projektu je provedena změna – není vyzděna příčka u bývalé pracovny. O tento prostor je zvětšený obývací pokoj. Za vchodovými dveřmi vlevo je podlouhlá chodba, ze které je vstup do tří pokojů a koupelny s WC. Další koupelna s WC je přístupná ze zadního pokoje. Jsou dokončené základy, svislé konstrukce, zastřešení, osazena okna, balkónové a vchodové dveře, vnitřní omítky, rozvody voda, kanalizace, z větší části elektroinstalace, podlahové rozvody vytápění, z vnější části bylo započaté zateplení, osazené nádržky splachovacích záchodů tzv. geberity. Podle sdělení jsou dokončené přípojky na veřejný vodovod, splaškovou kanalizaci a elektro. PENB - „B“.