

Podíl 128/300 pozemků v obci Kolín, okres Kolín.



Jedná se o podíl 128/300 pozemků o celkové výměře 3 518 m² v obci Kolín, okres Kolín.

Lokalita: Dukelských hrdinů, Kolín

1.prohlídka: 29.7.2024 12:00

2.prohlídka: 15.8.2024 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 3 864 000,- Kč

Odhadní cena: 5 520 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 864 000,- Kč

Jistina: 550 000,- Kč

Číslo prodeje: 029/2024-D

Zahájení dražby: 27.8.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 128/300 pozemků o celkové výměře 3 518 m². Pozemky tvoří funkční celek se stavbou RD č.p. 214 – rodinný dům není předmětem dražby. Dle územního plánu obce Kolín leží pozemky v ploše s funkčním využitím „SO2 - plocha smíšená městská“ s možností výstavby objektu obdobného charakteru, kromě parcely č. 1651/1, která leží v ploše s funkčním využitím „VP2 - plocha veřejné zeleně“ bez možnosti výstavby. Předmětné pozemky leží v širším centru města v lokalitě místní smíšené zástavby. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě vč. zemního plynu. Přístup k pozemku je možný odbočkou z hlavní komunikace ve vlastnictví ČR - ŘSD .