

Byt 2+1 v obci Děčín, část obce Děčín VI-Letná, okres Teplice



Jedná se o krásný, světlý, byt 2+1 po částečné rekonstrukci interiéru, s lodžií, v 8.NP bytového domu v obci Děčín, část obce Děčín VI-Letná, okres Teplice. Podlahová plocha bytu je 54 m².

Lokalita: Krásnostudenecká 1526/34, Děčín

1.prohlídka: 5.10.2020 13:00

2.prohlídka: 14.10.2020 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 067 000,- Kč

Odhadní cena: 1 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 600 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 028/2020-D

Zahájení dražby: 27.10.2020 12:40

Podrobný popis

Jedná se o krásný, světlý, byt 2+1 po částečné rekonstrukci interiéru, s lodžií, v 8.NP bytového domu. Byt je nyní již prázdný. Podlahová plocha bytu je 54 m². Byt se sestává z předsíně, kuchyně, pokoje 1, pokoje 2, koupelny s WC, k užívání bytu náleží lodžie a sklep/kóje o ploše cca 1m² v suterénu domu. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově, zdravotně-technické vybavení bytu je ve zděném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo, WC mísa, kuchyňská linka, dřez, digestoř, sporák, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, vodoměry, dále vnitřní instalace elektrického proudu, plynu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody. Podlahy bytu jsou opatřeny dlažbou a plovoucí podlahou. V bytovém domě je výtah. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky z pozinkovaného plechu. Střecha je opatřena bleskosvody, schodiště je železobetonové prefabrikované, okna jsou plastová s izolačními dvojskly, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy svislých konstrukcí BD jsou opatřeny tepelnou izolací s omítkou.