

Rozestavěný rodinný dům v obci Doubravčice, okres Kolín



Jedná se o samostatně stojící rozestavěný rodinný dům s 1.NP a podkrovím ideální k dokončení dle vlastních představ v obci Doubravčice, okres Kolín.

Lokalita: Pod Vodárnou, Doubravčice

1.prohlídka: 8.7.2019 15:00

2.prohlídka: 22.7.2019 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 3 108 000,- Kč

Odhadní cena: 4 440 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 440 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 027/2019-D

Zahájení dražby: 31.7.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rozestavěný rodinný dům s 1.NP a podkrovím a garáží, ideální k dokončení dle vlastních představ. Rodinný dům má šikmou, valbovou střechou. V rozest. budově (RD) se předpokládá vpravo garáž, a dále jedna bytová jednotka cca 5+kk. Střešní krytina je tašková, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s povrchovou úpravou. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu vlastní, připojení na vlastní jímku/septik. Stropní konstrukce jsou s rovnými podhledy, fasádní omítky jsou zateplené s povrchovou úpravou, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné, vnitřní keramické obklady jsou pravděpodobně v kuchyni, koupelně (vana, umyvadlo, sprchový kout) a na WC. Kuchyň je pravděpodobně vybavena kuchyňskou linkou, sporákem, digestoří, rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru. Dveře jsou dřevěné hladké plné nebo prosklené, obložky jsou dřevěné, okna plastová. V objektu je pravděpodobně dřevěné schodiště event. betonové, el. instalace je světelná, vytápění je zřejmě elektrické, elektrickým kotlem s rozvody do radiátorů. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, dřevěná stavba - vodárna.