

Rodinný dům a podíl 1/2 na pozemcích v obci Cvrčovice, okres Kladno.



Jedná se o samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP a provedenou vestavbou podkroví a podíl 1/2 na pozemcích v obci Cvrčovice, okres Kladno.

Lokalita: Lesní 265, Cvrčovice

1.prohlídka: 29.4.2025 10:00

2.prohlídka: 6.5.2025 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 5 064 000,- Kč

Odhadní cena: 6 330 000,- Kč

Vyvolávací cena: 6 330 000,- Kč

Jistina: 300 000,- Kč

Číslo prodeje: 026/2025-VD

Zahájení dražby: 22.5.2025 14:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP a provedenou vestavbou podkroví a podíl 1/2 na pozemcích. V objektu je jedna bytová jednotka vel. 6+kk. 1.NP: vstup, koupelna s WC, kuchyňský kout, obývací pokoj, pokoj, chodba se schodištěm a komora, garáž. Podkroví: chodba, koupelna, 4x pokoj, komora, terasa. Okna : plastová s izolačním dvojsklem. Vytápění : etážové a podlahové s elektrokotlem. Zdroj teplé vody : EI bojler. Napojení na přípojky : elektro, místní vodovod, kanalizace do vlastní jímky. Dále tvoří funkční celek nezastavěný pozemek parcela č. 297/6 - zahrada a areál dotvářejí venkovní úpravy např. přípojky inženýrských sítí, oplocení či zpevněné plochy (součástí nemovitosti je podíl 1/2).