

Podíl 1/2 na rodinném domě v obci Klopina, okres Šumperk



Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP v obci Klopina, okres Šumperk. Podíl zbývajících 1/2 bude prodáván na www.eurodražby.cz ve stejný den od 11:20 hod.

Lokalita: 68, Klopina

1.prohlídka: 28.10.2021 10:30

2.prohlídka: 13.11.2021 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 500 000,- Kč

Odhadní cena: 1 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 500 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 025/2021-N

Zahájení dražby: 18.11.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP se sedlovou střechou. Podíl zbývajících 1/2 bude prodáván na www.eurodražby.cz ve stejný den od 11:20 hod. Dispozice RD je 3+1: Hlavní vstup, veranda, doleva chodba/předsíň, doleva kuchyň, za kuchyní pokoj (menší, průchozí) a za ním pokoj. Z chodby/předsíně je vstup vpravo do koupelny s vyzděným WC, za koupelnou se nachází špajz a pokoj. RD je určen k celkové rekonstrukci, což je ideální pro upravení domu dle vlastních představ. RD je napojen, nebo je možno napojit na veřejný rozvod elektrické energie, obecní vodovod, plyn, veřejnou kanalizaci. Příjezd k objektu je po místní zpevněné komunikaci. RD má svislé nosné konstrukce ze smíšeného zdiva, základy jsou zděné z kamene, stropy jsou dřevěné trámové, střecha je dřevěná vázaná sedlového tvaru, střešní krytina je tvořena eternitovými šablonami, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem, podlahy jsou betonové a dřevěné, s povrchovou úpravou z dlažby a PVC. Okna plastová i dřevěná, vstupní dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře jsou dřevěné, do ocelových zárubní, vnitřní omítky jsou hladké, vápenné, venkovní fasáda je s břizolitovou úpravou. RD má vnitřní rozvody elektrického proudu, vody, plynu, kanalizace veřejná, vytápění je ÚT na tuhá paliva, v RD i plynový kotel, zdrojem teplé vody je elektrický zásobníkový ohřívač. Venkovní úpravy jsou v rozsahu – část zpevněné plochy, přípojky inž. sítí, studna, zděná kůlna.